

оказание услуги по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории занятых городскими лесами ориентировочной площадью 236 га ИКЗ _____

г. Трехгорный

«13» ноября 2025 год

Муниципальное бюджетное учреждение «Трехгорное лесничество», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Манжая Анатолия Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Уральская лесоустроительная экспедиция», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице главного бухгалтера Вольской Натальи Владимировны, действующего на основании Доверенности №2 от 31.05.2023г (единый регистрационный номер доверенности 2e4fb860-f533-45b5-868b-745ee230eff6), с другой стороны, совместно по тексту именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ), заключили настоящий Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика оказать услугу по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории занятых городскими лесами ориентировочной площадью 90 га (далее – работы) и сдать результат оказанных услуг Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат оказанных услуг и оплатить его.

1.2. Объем и содержание работ, требования к условиям их выполнения содержатся в Описании объекта закупки, являющемся неотъемлемым приложением к контракту (Приложение №1 к Контракту).

1.3. Результат работ: в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту).

1.4. Работы выполняются по месту нахождения Подрядчика из его материалов, его силами и средствами.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы по настоящему контракту должны быть выполнены в срок до: 19.12.2025, включительно, начиная с даты подписания настоящего контракта.

2.2. Досрочное выполнение работ по настоящему контракту допускается по письменному согласованию с заказчиком.

3. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Цена контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и составляет: 73 333 (семьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки, НДС 5% - 3 492,06р.

3.2. Цена контракта не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ.

3.3. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренного контрактом объема, качества выполняемых работ и иных условий контракта.

3.4. Цена контракта может быть изменена по соглашению сторон, если по предложению заказчика увеличивается или уменьшаются предусмотренный контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом изменение цены контракта осуществляется пропорционально дополнительному объему работы из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены



единицы работы. Цена единицы должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество.

3.5. Выплата аванса при исполнении настоящего контракта не предусмотрена.

3.6. Заказчик оплачивает выполненные надлежащим образом работы в срок не позднее 10 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке выполненной работы без использования единой информационной системы в сфере закупок.

3.7. Оплата осуществляется посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в настоящем контракте, на основании предъявленного им счета, счета-фактуры (для лиц с общим режимом налогообложения, если составление счета-фактуры предусмотрено ст. 169 НК РФ).

3.8. Оплата осуществляется в рублях Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. По готовности результата работ Исполнитель уведомляет Заказчика путем направления акта выполненных работ / счета-фактуры / УПД и счета на оплату на электронную почту Заказчика, указанную в разделе 11 Договора, либо в системе Контур.Диадок.

4.2. В случае невозможности приемки работ в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи Исполнителем результата работ Заказчику из-за ошибок в предоставленных Исполнителем материалах Заказчиком направляется претензионное письмо с указанием выявленных ошибок. Доработки производятся Исполнителем своими силами и средствами без дополнительной оплаты в срок, согласованный с Заказчиком.

4.3. В случае отсутствия замечаний со стороны Заказчика в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи Исполнителем результата работ Заказчик направляет на электронную почту Исполнителя, указанную в разделе 11 Договора, скан подписанного акта выполненных работ / счета-фактуры / УПД либо подписывает их в системе Контур.Диадок и оплачивает их в соответствии с разделом 2 Договора.

4.4. В случае, если от Заказчика не поступило претензионное письмо в срок, указанный в п. 4.2. Договора обязанность Исполнителя по сдаче работы Заказчику считается исполненной.

4.5. По решению заказчика для приемки выполненной работы может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек. В случае создания приемочной комиссии документ о приемке подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается заказчиком.

4.6. Для проверки предоставленных результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу, которая может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключаемых в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ.

4.7. В случае привлечения заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненной работы заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

5. КАЧЕСТВО РАБОТ

5.1. Качество выполненных подрядчиком работ должно соответствовать требованиям и условиям, установленным настоящим контрактом, требованиям действующего законодательства Российской Федерации, обязательным требованиям нормативно-правовых актов Российской Федерации, в том числе специальных нормативно-правовых актов, а при отсутствии или неполноте условий контракта - требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

5.2. Результат выполненных работ в момент передачи заказчику должен обладать свойствами, указанными в контракте или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и быть пригодным для использования, предусмотренного контрактом или для обычного использования результата работы такого рода.



5.3. На результат выполненных работ настоящим контрактом установлен гарантийный срок: 12 (двенадцать) месяцев, исчисляемый с даты принятия результата выполненных работ.

5.4. Результат выполненных работ должен соответствовать условиям контракта о качестве в течение всего гарантийного срока.

5.5. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работ, недостатками работ, обнаруженными в течение гарантийного срока.

5.6. В случае, когда недостатки результата работ обнаружены заказчиком по истечении гарантийного срока, подрядчик несет ответственность, если заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результата работ заказчику или по причинам, возникшим до этого момента.

5.7. При обнаружении недостатков работ заказчик должен заявить об этом подрядчику, направив соответствующее сообщение в письменной форме, содержащее назначенную дату составления Акта об обнаружении недостатков работ, выявленных в течение гарантийного срока (далее – Акт об обнаружении недостатков работ). Подрядчик обязан обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя в назначенный день для участия в составлении Акта об обнаружении недостатков работ.

5.8. Заказчик вправе составить Акт об обнаружении недостатков работ в отсутствие подрядчика в случае неявки его или уполномоченного представителя в назначенный день при условии надлежащего уведомления подрядчика о назначении даты составления такого акта.

5.9. Для составления Акта об обнаружении недостатков работ стороны вправе привлечь эксперта (экспертную организацию). Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из сторон. Расходы на проведение экспертизы несет сторона, потребовавшая ее назначения, а в случае назначения по соглашению сторон - обе стороны поровну. При этом, в случае, когда экспертизой установлено нарушение, допущенное подрядчиком, причинно-следственная связь между действиями подрядчика и обнаруженными недостатками - расходы на экспертизу возлагаются на подрядчика.

5.10. Подрядчик обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки работ в срок, установленный заказчиком в соответствующем требовании, если не докажет, что недостатки возникли не по его вине.

5.11. Течение гарантийного срока прерывается на время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог использоваться вследствие обнаруженных недостатков, за которые отвечает подрядчик.

5.12. В случае получения от подрядчика в письменной форме отказа от устранения обнаруженных недостатков, за которые отвечает подрядчик, а также в случае, если в течение срока, указанного в требовании об устранении выявленных недостатков работ подрядчик не приступит к устранению недостатков, заказчик вправе привлечь для их устранения другое лицо. Расходы, связанные с привлечением третьего лица на устранение недостатков, возлагаются на подрядчика.

5.13. В случае если производителями, поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при выполнении работ, материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков, производителей.

5.14. Подрядчик несет ответственность за недостатки работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Заказчик по настоящему контракту имеет право:

6.1.1. Проверять в любое время ход и качество выполняемых работ.



вмешиваясь в его деятельность, в том числе посредством истребования предоставления необходимой информации и документации, касающихся выполняемых работ.

6.1.2. Давать подрядчику обязательные указания при обнаружении отступлений от условий и требований, установленных настоящим контрактом.

6.1.3. Предложить увеличить или уменьшить в процессе исполнения контракта объем выполняемых работ не более чем на десять процентов в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ.

6.1.4. Требовать своевременного устранения недостатков, возникших вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, которые были выявлены в ходе выполнения работ, приемки выполненных работ, либо в течение гарантийного срока, а также требовать возмещения убытков, причиненных заказчику или третьим лицам по вине подрядчика.

6.1.5. Отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения убытков в случае, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее выполнения к сроку становится явно невозможным.

6.1.6. В случае, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от контракта либо поручить исправление работ другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

6.1.7. В случае, если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустраняемыми, заказчик вправе отказаться от исполнения контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

6.1.8. В случаях, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от условий контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного контрактом использования либо для обычного использования, заказчик вправе по своему выбору потребовать от подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, либо соразмерного уменьшения установленной за работу цены, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков.

6.1.9. Не отказывать в приемке выполненной работы в случае выявления несоответствия работы условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено подрядчиком.

6.2. Заказчик по настоящему контракту обязан:

6.2.1. Предоставить Подрядчику сведения и иные исходные данные, необходимые для выполнения работ и находящиеся в распоряжении заказчика, а также предоставить доступ к месту выполнения работ в случае необходимости.

6.2.2. Принять выполненные надлежащим образом работы в срок и порядке, предусмотренные настоящим контрактом, посредством подписания документа о приемке, а при обнаружении отступлений от контракта, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе - заявить об этом подрядчику, направив мотивированный отказ от подписания документа о приемке.

6.2.3. Оплатить принятые работы в срок и порядке, предусмотренные настоящим контрактом.

6.2.4. Известить подрядчика об обнаружении после приемки работ отступлений в выполненных работах от условий и требований настоящего контракта или иных недостатков, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытых недостатков), в том числе тех, которые были умышленно скрыты подрядчиком, в разумный срок по их обнаружении.

6.2.5. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с настоящим контрактом в случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, неисполнения или ненадлежащего их исполнения.

6.2.6. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных п. 15 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

6.2.7. Надлежащим образом выполнять иные принятые на себя обязанности



6.3. Подрядчик по настоящему контракту имеет право:

6.3.1. Требовать предоставления заказчиком находящихся в его распоряжении сведений и иных исходных данных, необходимых для выполнения работ.

6.3.2. Требовать принятия выполненных надлежащим образом работ в срок и порядке, предусмотренные настоящим контрактом.

6.3.3. Требовать оплаты принятых работ в срок и порядке, предусмотренные настоящим контрактом.

6.3.4. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с настоящим контрактом в случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, в иных случаях неисполнения заказчиком обязательств.

6.3.5. Допускается выполнение работ качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте по согласованию с заказчиком (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с ч. 6 ст. 14 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ, устанавливающими ограничения, условия допуска работ, выполняемых иностранными лицами).

6.4. Подрядчик по настоящему контракту обязан:

6.4.1. В установленный настоящим контрактом срок выполнить работы, предоставить Заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные контрактом (результаты отдельного этапа исполнения контракта в случае наличия этапов исполнения контракта), осуществить сдачу выполненных работ на основании документа о приемке.

6.4.2. Выполнить работы качественно и надлежащим образом, в полном соответствии с условиями и требованиями настоящего контракта, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе специальных нормативно-правовых актов, а при отсутствии или неполноте таких условий – требований, обычно предъявляемых к работам соответствующего рода.

6.4.3. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

6.4.4. Незамедлительно предупреждать заказчика о возможных неблагоприятных для него последствиях исполнения его указаний о способе выполнения работ, а также иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результата выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

6.4.5. Обеспечить конфиденциальность сведений, полученных при исполнении контракта, информации, ставшей известной при исполнении контракта, исключив их разглашение и передачу третьим лицам и какое-либо иное использование.

6.4.6. Устранить недостатки, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, которые были выявлены в ходе выполнения работ, приемки выполненных работ, либо в течение гарантийного срока, а также возместить убытки, причиненные заказчику или третьим лицам, по вине подрядчика.

6.4.7. Оплатить исчисленную заказчиком в соответствии с настоящим контрактом неустойку (штраф, пени) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях их неисполнения или ненадлежащего исполнения.

6.4.8. В случае установления заказчиком требования об обеспечении исполнения гарантийных обязательств предоставить до оформления документа о приемке выполненных работ обеспечение гарантийных обязательств, соответствующее требованиям Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ в срок и порядке, установленные настоящим контрактом.

6.4.9. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к лицам, осуществляющим определенные виды деятельности, входящие в состав подлежащих выполнению работ, подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие либо привлекаемых им субподрядчиков, требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения



Контракта.

6.4.10. Предоставлять по запросу эксперта, экспертной организации дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения контракта и отдельным этапам исполнения контракта (в случае привлечения заказчиком для проведения экспертизы при приемке).

6.4.11. Надлежащим образом выполнять иные принятые на себя обязанности.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, стороны несут ответственность в соответствии с настоящим контрактом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

7.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до его приемки заказчиком несет подрядчик. В случае предоставления заказчиком материала, оборудования или иного имущества подрядчику в связи с исполнением контракта подрядчик несет ответственность за сохранность предоставленного.

7.4. Убытки, причиненные заказчику в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту, могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки.

7.5. В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.6. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.7. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063» (далее – Правила определения размера штрафа).

В соответствии с п. 9 Правил определения размера штрафа за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа составляет 1000 рублей, так как цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

7.8. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.9. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом



отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.10. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер которых устанавливается в соответствии с Правилами определения размера штрафа, если законодательством Российской Федерации не установлен иной порядок начисления штрафов.

7.11. В соответствии с п. 3 Правил определения размера штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 10 процентов цены контракта (этапа) и составляет в сумме: 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.

7.12. В соответствии с п. 6 Правил определения размера штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) размер штрафа составляет 1000 рублей, так как цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

7.13. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.14. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.15. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.16. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик вправе после направления требования об уплате суммы не исполненных требований об уплате неустоек (штрафов, пеней) и получения отказа или не получения в установленный срок ответа подрядчика об удовлетворении требований удержать сумму:

- из денежных средств, перечисленных подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта и находящихся на счете заказчика;
- из независимой гарантии, путем направления соответствующего требования гаранту;
- из суммы, подлежащей оплате подрядчику;
- взыскать в судебном порядке.

7.17. Уплата неустойки (штраф, пени) не освобождает виновную сторону от исполнения принятых обязательств по настоящему контракту.

7.18. Во всех других случаях неисполнения обязательств, ненадлежащего исполнения обязательств, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. При исполнении контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ.

8.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа стороны контракта от его исполнения в соответствии с гражданским законодательством.

8.3. Расторжение контракта по соглашению сторон возможно в случае наступления условий, при которых для одной из сторон или обеих сторон дальнейшее исполнение обязательств по контракту невозможно либо возникает нецелесообразность его исполнения, существенного



нарушения подрядчиком условий контракта, существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении контракта.

8.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. До принятия такого решения заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций. Если по результатам проведения экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа от исполнения контракта, заказчик принимает соответствующее решение.

8.5. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации основаниям для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.6. Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта принимается в порядке, установленном ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

8.7. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.8. Сторона, инициирующая расторжение контракта по соглашению, направляет предложение о расторжении контракта другой стороне контракта, которая обязана рассмотреть поступившее предложение и дать ответ по существу в письменной форме не позднее 10 дней с даты получения предложения. В случае получения отказа на предложение расторгнуть контракт либо неполучения ответа в установленный срок расторжение контракта осуществляется в судебном порядке по требованию стороны, инициирующей расторжение контракта.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

9.1. Обеспечение исполнения контракта заказчиком не устанавливается в соответствии с п. 2 ст. 96 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.

9.2. Обеспечение гарантийных обязательств по настоящему контракту заказчиком не устанавливается.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Настоящий контракт считается заключенным с даты его подписания сторонами и действует до 25.12.2025, а в части возмещения убытков, выплаты неустойки, исполнения гарантийных обязательств, настоящий контракт действует до полного исполнения сторонами соответствующих обязательств.

10.2. Окончание срока действия настоящего контракта не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть при исполнении контракта, подлежат предварительному разрешению путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

11.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется стороне контракта, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения контракта или его приложений, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также указываются действия, которые должны быть совершены для их устранения.

11.3. Претензии вручаются нарочно, направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, либо направляются по указанному в настоящем контракте адресу



электронной почты с последующим предоставлением оригинала документа нарочно или почтой. В случае утраты контроля над адресом электронной почты соответствующую информацию следует сообщить противоположной стороне в течение 3 дней со дня утраты.

11.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана в течение 10 дней со дня получения претензии рассмотреть ее и о результатах рассмотрения сообщить в письменной форме заинтересованной стороне.

11.5. В случае отсутствия разрешения спора, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение указанного срока, спор подлежит разрешению Арбитражным судом Свердловской области.

12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые возникли вне контроля сторонами контракта и возникновение которых невозможно было ожидать при заключении контракта.

12.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения указанных обстоятельств, обязана в течение 3 календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону о их возникновении. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на той стороне контракта, которая не выполнила свои обязательства по контракту.

12.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на той Стороне контракта, которая не выполнила свои обязательства по контракту.

12.4. Если возникшие обстоятельства будут длиться более 1 (Одного) месяца с даты соответствующего уведомления, каждая из сторон вправе отказаться от исполнения контракта.

13. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. При исполнении своих обязательств по контракту стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей. При исполнении своих обязательств по контракту стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции и легализации (отмывании) доходов, полученных преступным путем.

13.2. В случае возникновения у стороны добросовестных и обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контракта, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме не позднее 5 рабочих дней с момента возникновения указанных подозрений. В письменном уведомлении указываются лица, причастные к нарушению условий контракта, фактические обстоятельства дела и предоставляются материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение настоящего раздела контракта.

Адреса для уведомления подрядчика о нарушениях каких-либо положений настоящего раздела указаны в последнем разделе настоящего контракта (почтовый адрес, адрес электронной почты).

Адреса для уведомления заказчика о нарушениях каких-либо положений настоящего раздела указаны в последнем разделе настоящего контракта (почтовый адрес, факс, адрес электронной почты).



Сторона, получившая письменное уведомление о нарушении положений настоящего раздела контракта, обязана в течение 10 рабочих дней с даты его получения рассмотреть его и в течение 5 рабочих дней с даты окончания рассмотрения сообщить уведомившей стороне об итогах его рассмотрения.

13.3. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела контракта с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей стороны, сообщивших о факте нарушений условий настоящего раздела контракта.

13.4. В случае подтверждения факта нарушений одной стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой стороной информации об итогах рассмотрения письменного уведомления о нарушении условий настоящего раздела контракта, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий контракт в судебном порядке.

13.5. О случаях коррупционных нарушений следует сообщать в письменной форме Главе муниципального округа Заречный в срок не позднее следующего дня после дня получения соответствующего обращения.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ

14.1. До подписания настоящего контракта заказчиком проверено соответствие подрядчика единым требованиям, предъявляемым ч. 1 ст. 31 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ к участникам закупки.

14.2. При исполнении контракта не допускается перемена подрядчика, за исключением случая, когда новый подрядчик является правопреемником вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены заказчика по контракту права и обязанности заказчика по контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

14.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.4. Ответственное должностное лицо Заказчика: _____, тел. _____ --, адрес электронной почты _____.

14.5. Настоящий контракт подписан в уполномоченными лицами, имеющими право действовать от имени соответствующей стороны контракта, в двух экземплярах.

14.6. Настоящий контракт содержит следующие приложения, которые являются его неотъемлемой частью: Приложение № 1: Описание объекта закупки на выполнение работ по изменению границ городских лесов с внесением изменений в материалы лесоустройства и Лесохозяйственный регламент Зареченского городского лесничества городского округа Заречный Свердловской области.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ И ПЕЧАТИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	ПОДРЯДЧИК:
Муниципальное бюджетное учреждение «Трехгорное лесничество»	Общество с ограниченной ответственностью «Уральская лесостроительная экспедиция»
Юридический/почтовый адрес: 456080, Российская Федерация, Челябинская область, г. Трехгорный, ул. Рабочая, д. 10	Юридический/почтовый адрес: 620142, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 111, оф. 1/5
ИНН 7405001630	ИНН 6671332118
КПП 745701001	КПП 667101001
ОКОПФ 20903	ОГРН 1106671017419
ОКПО 34558021	Банковские реквизиты: р/с 40702810973000001308



	В СВЕРДЛОВСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" к/с 30101810100000000922 БИК 046577922
ОКТМО 75707000	Контактный телефон: +7-912-245-35-05
ОГРН 1027400662695	E-mail: ural.le@mail.ru
ОКАТО 75507000000	
ОКФС 14	
ОКОГУ 4210007	
Банковские реквизиты:	
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск	
БИК 017501500	
Банковский счет (ЕКС) № 40102810645370000062	
Счет получателя (казначейский) № 03234643757070006900	
Получатель: УФК по Челябинской области (Муниципальное бюджетное учреждение «Трехгорное лесничество») л\с 20696Ш99260)	
Электронный адрес: leshoz_11@mail.ru Телефон: 8(35191) 658-16	
Директор _____ /А.Б. Манжай/ м.п.	Главный бухгалтер по доверенности _____ /Н.В. Вольская/ м.п.



УТВЕРЖДАЮ:

от Исполнителя

_____ Вольская Н.В.

СОГЛАСОВАНО:

от Заказчика

_____ А.Б. Манжай

Техническое задание

Оказание услуги по подготовке схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории занятых городскими лесами ориентировочной площадью 90 га.

1. Цель оказания услуги: подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, занятых городскими лесами ориентировочной площадью 90 га.

ЗАКАЗЧИК: МБУ «Трехгорное лесничество»

2. Услуга выполняется в соответствии со следующими нормативными актами:

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный Закон от 29.07.2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
- Федеральный закон от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»;
- Приказ Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- Приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».

3. Наименование услуги: подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории занятых городскими лесами Трехгорного ГО.

Объект услуги: земельные участки ориентировочной площадью 90 га на территории Трехгорного городского округа проектируемые в городские леса Трехгорного лесничества.

4.Сроки оказания услуги:

Начало оказания услуги - дата подписания муниципального контракта;

Окончание оказания услуги – по 19.12.2025 года.

5. Условия оказания услуги:

- услуга проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации *(в случае отсутствия прямых указаний в нормативно-правовых актах, принятых в реализацию положений Лесного кодекса Российской Федерации, руководствоваться более ранними актами, в части не*

противоречащей действующему законодательству в области лесных отношений);

- геодезические и картографические работы проводятся с применением геоинформационных систем (ГИС);

- обработка используемых материалов, включая пространственные данные, в т.ч. – данные дистанционного зондирования земли (далее - материалы ДЗЗ), должна проводиться с применением лицензионного программного обеспечения.

6. Состав услуги:

Кадастровые работы:

1. Заказ необходимых сведений из ЕГРН на территорию Трехгорного городского округа. Сведения ЕГРН предоставляет Заказчик работ по запросу Подрядчика.
2. Обработка и анализ полученных сведений из ЕГРН и картографических материалов.
3. Определение характерных точек границ земельных участков городских лесов Трехгорного городского округа.
4. Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, занятых городскими лесами.
5. Передача подготовленных схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, занятых городскими лесами в администрацию Трехгорного ГО с целью их дальнейшего утверждения в соответствии с действующим законодательством.
6. Сдача оказанной услуги, оформление и подписание приема-сдаточного документа, проведение технических совещаний.

7. Документы, материалы и программное обеспечение, предоставляемые по окончании услуги:

По окончании оказания услуги Исполнителем передается Заказчику следующий пакет документов:

Кадастровые работы

Материалы электронных носителях:

1. Схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории (в эл. виде- 1 экз.).

Идентификатор документа 5f82c5fe-2add-4149-bc87-5c7c1d02bdd7



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	Общество с ограниченной ответственностью "Уральская Лесостроительная Экспедиция" Вольская Наталья Владимировна Доверитель: Общество с ограниченной ответственностью "Уральская лесостроительная экспедиция"	2e4fb860-f533-45b5-868b-745ee230eff6 с 31.05.2023 00:00 по 31.12.2025 23:59 GMT+03:00 Доверенность прошла проверку	0956D960001AB30BBD46D1AD0 FA2B9CF70 с 14.07.2025 08:42 по 14.10.2026 08:42 GMT+03:00	13.11.2025 10:23 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	Муниципальное бюджетное учреждение "Трехгорное Лесничество" Манжай Анатолий Борисович	Не приложена при подписании	0D837C712D2E75D61AA024A58 39E1C7E с 20.12.2024 08:28 по 15.03.2026 08:28 GMT+03:00	13.11.2025 11:00 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа